

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 14 जनवरी, 2014

संख्या: टी0सी0पी0-एफ(5)-9/2013.—हिमाचल प्रदेश की राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का अधिनियम संख्यांक 12) की धारा 1 की उपधारा (3) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुये, वर्ष, 2014 के जनवरी मास के 14 दिवस को ऐसा दिन नियत करती हैं जिससे पूर्वोक्त अधिनियम के उपबन्ध तहसील चौपाल, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश के निम्नलिखित गाँवों में निम्न विनिर्देशानुसार प्रवृत्त होंगे :—

विनिर्देश

| क्रम संख्या | राजस्व गांवों का नाम | हदबस्त संख्या | क्षेत्रफल (हैक्टेयर में) | जनसंख्या (गणना 2011) |
|-------------|----------------------|---------------|--------------------------|----------------------|
| 1. | नगर पंचायत चौपाल | 53 (पुराना) | 34 | 1851 |
| 2. | चौपाल | 525 | 39 | 98 |
| 3. | सतका | 330 | 69 | 201 |
| 4. | मझोटली | 1291 | 139 | 342 |

| | | | | |
|----|------------|----------|------------|-------------|
| 5. | बोधना | 1446 | 176 | 374 |
| 6. | जयगढ़ | 818 | 104 | 210 |
| | कुल | — | 561 | 3076 |

आदेश द्वारा,
हस्ताक्षरित /—
सचिव (नगर एवं ग्राम योजना)।

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला—2, 14 जनवरी, 2014

संख्या: टी0सी0पी0—एफ(5)—9/2013.—हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का अधिनियम संख्यांक 12) की धारा 13 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए “चौपाल योजना क्षेत्र” का गठन करती है जिसमें तहसील चौपाल जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश के निम्नलिखित गाँव विनिर्देशानुसार सम्मिलित होंगे :—

विनिर्देश

| क्रम संख्या | राजस्व गांवों का नाम | हदबस्त संख्या | क्षेत्रफल (हेक्टेयर में) | जनसंख्या (गणना 2011) |
|-------------|----------------------|---------------|--------------------------|----------------------|
| 1. | नगर पंचायत चौपाल | 53 (पुराना) | 34 | 1851 |
| 2. | चौपाल | 525 | 39 | 98 |
| 3. | सतका | 330 | 69 | 201 |
| 4. | मझटोली | 1291 | 139 | 342 |
| 5. | बोधना | 1446 | 176 | 374 |
| 6. | जयगढ़ | 818 | 104 | 210 |
| | कुल | — | 561 | 3076 |

उत्तर:— नगर पंचायत चौपाल के संगम बिन्दु से आरम्भ होते हुए और गांव जयगढ़ नजदीक शिमला झिकनीपुल सड़क तक मोहाल जयगढ़ हदबस्त संख्या 818 की उत्तरी सीमा की ओर निचली तरफ उत्तरी पश्चिमी सीमा के मिलन बिन्दु तक।

पूर्व:— उत्तरी पूर्वी सीमा से आरम्भ होते हुए दक्षिण की ओर मोहाल बोधना हदबस्त संख्या 1446 की पूर्वी सीमा की ओर मोहाल चौपाल और मोहाल बोधना की पूर्वी दक्षिणी सीमा के मिलन बिन्दु तक।

दक्षिण:— पूर्वी दक्षिणी सीमा से आरम्भ होकर पश्चिम की ओर मोहाल मझटोली हदबस्त संख्या 1291 की ओर नेरवा सड़क के मिलन बिन्दु तक।

पश्चिम :— नेरवा सड़क से आरम्भ होते हुए पश्चिमी सीमा के साथ मोहाल मझटोली से मोहाल सतका और मोहाल मझटोली के संगम बिन्दु तक तत्पश्चात् पश्चिमी सीमा की बाहरी तरफ से मोहाल सतका हदबस्त संख्या 330 के उत्तरी सीमा की ओर, नगर पंचायत चौपाल हदबस्त संख्या 53 (पुराना)

निचली ओर से मोहाल जयगढ़ नजदीक शिमला और झिकनी पुल सड़क के संगम बिन्दु और नगर पंचायत चौपाल के मिलन बिन्दु तक।

आदेश द्वारा,
हस्ताक्षरित/—
सचिव (नगर एवं ग्राम योजना)।

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 14 जनवरी, 2014

संख्या: टीसीपी-एफ (5)-9/2013.—हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977, (1977 का अधिनियम संख्यांक 12) की धारा 13 की उपधारा (1) के अधीन अधिसूचना संख्या: टीसीपी-एफ(5)-9/2013 तारीख 14-01-2014 द्वारा "चौपाल योजना क्षेत्र" का गठन कर लिया गया है;

और उक्त योजना क्षेत्र के विद्यमान भू-उपयोग के मानचित्र (नक्शे) को पूर्वोक्त अधिनियम की धारा 15 (1) के अधीन यथा अपेक्षित अभी तक प्रकाशित नहीं किया गया है;

और हिमाचल प्रदेश की राज्यपाल का समाधान हो गया है कि पूर्वोक्त योजना क्षेत्र में, भू-उपयोग में परिवर्तन या उस पर किसी निर्माण संक्रिया से सतह या किसी भूमि या मिट्टी पर हानिकारक अवरोध होने की सम्भावना है या मिट्टी के संरक्षण, भूमि के खिसकने से रोकथाम करने या कटाव के संरक्षण हेतु हानिकारक समझा गया है और पूर्वोक्त अधिनियम के उपबन्धों के अनुसार उक्त क्षेत्र की योजना बनाना और विकास करना कठिन होने की सम्भावना है;

अतः हिमाचल प्रदेश की राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम 1977, (1977 का अधिनियम संख्यांक 12) की धारा 15 क की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, "चौपाल योजना क्षेत्र" के विद्यमान भू-उपयोग मानचित्र (नक्शे) पर, इस अधिसूचना के राजपत्र, हिमाचल प्रदेश में प्रकाशन की तारीख से तीन वर्ष की अवधि के लिए रोक लगाती है।

आदेश द्वारा,
हस्ताक्षरित/—
सचिव (नगर एवं ग्राम योजना)।

[*Authoritative english text of government Notification No. TCP-F(5)-9/2013 dated 14-01-2014 as required under clause (3) of article 348 of the constitution of India*].

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimal-2, the 14th January, 2014

No. TCP-F(5)-9/2013.—In exercise of powers conferred by sub-section (3) of Section-1 of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor of Himachal Pradesh is pleased to appoint the 14th day of January month, of the year, 2014 as the day on which the provisions of aforesaid Act shall come into force in the following Revenue Villages of Tehsil Chopal, District Shimla, Himachal Pradesh as per the specifications below:—

SPECIFICATIONS

| Sr. No. | Name of Revenue Village | Hadbast No. | Area (in Hectare) | Population (2011 Census) |
|---------|-------------------------|-------------|-------------------|--------------------------|
| 1. | Nagar Panchayat Chopal | 53(old) | 34 | 1851 |
| 2. | Chopal | 525 | 39 | 98 |
| 3. | Satka | 330 | 69 | 201 |
| 4. | Majhotly | 1291 | 139 | 342 |
| 5. | Bodhana | 1446 | 176 | 374 |
| 6. | Jaigarh | 818 | 104 | 210 |
| | Total | — | 561 | 3076 |

By order,
Sd/-
Secretary (TCP).

[Authoritative english text of government Notification No. TCP-F(5)-9/2013 dated 14-01-2014 as required under clause (3) of article 348 of the constitution of India].

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT**NOTIFICATION**

Shimla-2, 14th January, 2014

No. TCP-F(5)-9/2013.—In exercise of the powers conferred by sub-section-(1) of Section-13 of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor of Himachal Pradesh is pleased to constitute the “**Chopal Planning Area**” which will comprise of the following Revenue Villages of Tehsil Chopal, District Shimla, Himachal Pradesh as per the specifications below:—

SPECIFICATIONS

| Sr. No. | Name of Revenue Village | Hadbast No. | Area (in Hectare) | Population (2011 Census) |
|---------|-------------------------|-------------|-------------------|--------------------------|
| 1. | Nagar Panchayat Chopal | 53(old) | 34 | 1851 |
| 2. | Chopal | 525 | 39 | 98 |
| 3. | Satka | 330 | 69 | 201 |
| 4. | Majhotly | 1291 | 139 | 342 |
| 5. | Bodhana | 1446 | 176 | 374 |
| 6. | Jaigarh | 818 | 104 | 210 |
| | Total | | 561 | 3076 |

North:- Starting from the junction point of Nagar Panchayat Chopal and village Jaigarh near junction point of Shimla Ziknipul road downwards following the Northern boundary of Mohal Jaigarh Hadbast No. 818 up to the meeting point of Northern-Eastern boundary.

- East:-** Starting from the Northern-Eastern boundary point towards Southern side following the Eastern boundary of Mohal Bodhana Hadbast No. 1446 upto the meeting point of Eastern-Southern boundary of Mohal Bodhna and Mohal Chopal.
- South:-** Starting from the Eastern-Southern boundary point towards Western side following the Southern boundary of Mohal Majhotly Hadbast No. 1291 upto the meeting point of Nerwa road.
- West:-** Starting from the Nerwa road upto along the Western boundary Mohal majhotly to the junction point of Mohal Majhotly and Mohal satka. Then following the outer Western boundary towards the Northern side of Mohal Satka Hadbast No. 330, Nagar Panchayat Chopal Hadbast No. 53 (old) downwards upto the meeting point of Nagar Panchayat Chopal and Mohal Jaigarh near the junction point of Shimla and Ziknipul road.

By order,
Sd/-
Secretary (TCP).

[Authoritative english text of government Notification No. TCP-F(5)-9/2013 dated 14-01-2014 as required under clause (3) of article 348 of the constitution of India].

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla-2, the 14th January, 2014

No. TCP-F(5)-9/2013.—Whereas the limits of “**Chopal Planning Area**” has been altered under subsection (2) of Section-13 of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 *vide* Notification No. TCP-F(5)-9/2013 Dated **14-01-2014**;

And whereas existing land use map of the said Planning Area has not yet been published as required under sub-section (1) of Section 15 of the aforesaid Act;

And whereas the Governor of Himachal Pradesh is satisfied that in the aforesaid Planning Area the change of land use or any building operation therein is likely to cause injurious disturbance of the surface or any land or soil, or is considered detrimental to the preservation of soil, prevention of land slips or protection against erosion and is likely to make it difficult to plan and develop the said area in accordance with the provisions of the aforesaid Act;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 15-A of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor of Himachal Pradesh is pleased to freeze the existing land use map of the “**Chopal Planning Area**” for a period of **three years** from the date of publication of this Notification in the Official Gazette, Himachal Pradesh.

By order,
Sd/-
Secretary (TCP).